



ОПШТИНА РАЧА
ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ РАЧА
*Одлука о доношењу Просторног Плана општине Рача
"Сл. гласник општине Рача", бр. 21/25*

Карта :
УРЕЂАНА ОСНОВА СЕЛА ВИШЕВАЦ

0 100 200 300m
1:2000

N
W E
S

ЛЕГЕНДА
ГРАНИЦЕ И ОЗНАКЕ

- Граница катастарске општине
- Граница грађевинског подручја
- Регулациона линија
- Аналитичко-геодезске координате
- Тачка контролне јавне намене
- Нивелационе коте
- Водотокови
- Државни пут IB реда бр.27
- Општински путеви (ОП11, ОП13)
- *Коридори за саобраћајну и другу инфраструктуру

**Општинске, локалне, инвеститорске и општег интереса путеве који су у складу с плану саобраћајне, путевне или грађевинске намене јавне намене неопходно изградити, за које није потребна одређивање постојећих јавних намена*

СТЕЧЕНА ОБАВЕЗА ИЗ ППШП ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА ДРЖАВНОГ ПУТА I РЕДА "ВОЈКАРАВОРЉЕ"
("Сл. гласник општине РС", бр. 62/24)

Сектор 1

- Појас пута (путно земљиште јавне намене)
- Заштитни појас пута - 20m
- Појас контролисане изградње - 20m

ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

- Војно земљиште

ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ	
постojeће грађевинско подручје	намена
плановано ширење грађевинског подручја	

ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

		Станованье
--	--	------------

ВАЖЕЋА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТА

- План генералне регулације градског насеља Рача ("Службени гласник општине Рача", бр. 14/15)
- План детаљне регулације за специфично/заштитено подручје природног и културног добра "Т рачиште" у Вишевацу са СПУ Плана на животну средину ("Службени гласник општине Рача", бр. 9/22)
- План детаљне регулације у насељу Адријанац ("Службени гласник општине Рача", бр. 1/18)

**Сва подручја која имају у обухвату ППШП ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА ДРЖАВНОГ ПУТА I РЕДА "ВОЈКАРАВОРЉЕ" и ванредне урбанистичке, планирање, спровођење и изградњу пројекта из ППШ Рача (види: Референтна карта бр. 4: "СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА")*

Лист: 5.3

Одговорни за пројекат:
Државни Писар, државни писар
(Листа бр. 18/000/05)

Датум: 2025. године

Обрађивач класичног документа:

План урбаног дела
Београд, 11000

УРЕЂАНА ОСНОВА СЕЛА ВИШЕВАЦ

1:2000

ОДЛУКА О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА
ОПШТИНЕ РАЧА
18.08.2025.